



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
PROVINCIA DI SALERNO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 34 del 05/03/2020

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE AREE PER CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO DA ADIBIRE AD INFRASTRUTTURE PER INSTALLAZIONI DI PUNTI DI RICARICA ELETTRICHE PER I VEICOLI ELETTRICI ED IBRIDI PLUG-IN, SUL TERRITORIO COMUNALE. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventi addì cinque del mese di Marzo alle ore 17:30, nella Sala Giunta - Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Dott. Giuseppe Lanzara la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000) il Vice Segretario Dott.ssa Veronica Rispoli.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	LANZARA GIUSEPPE	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	DI MURO MICHELE ROBERTO	X	
<u>3</u>	Assessore	MANZO PAOLA	X	
<u>4</u>	Assessore	SICA RAFFAELE	X	
<u>5</u>	Assessore	SPINA CARMINE	X	
<u>6</u>	Assessore	TRIGGIANO ADELE	X	

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica Carmine Spina,

Premesso che:

- fra gli obiettivi di questa Amministrazione ha particolare importanza la salvaguardia dell'ambiente e la valorizzazione del territorio, considerato che, le due variabili, costituiscono elementi indispensabili alla crescita ed allo sviluppo del sistema socio-economico;
- il Comune di Pontecagnano Faiano intende migliorare le condizioni di salute dei propri cittadini e migliorare la qualità dell'ambiente adottando misure, strategie e azioni che portino a contenere il livello delle emissioni atmosferiche dovute ai mezzi di trasporto pubblico e privati e la quantità di rifiuti indifferenziati;
- il Comune di Pontecagnano Faiano, al fine di soddisfare potenziali esigenze della cittadinanza e contestualmente perseguire obiettivi di riduzione delle emissioni in atmosfera e della produzione di rifiuti, intende proporre sul proprio territorio comunale la creazione di “Eco Aree” con la duplice funzione di offrire servizi alla cittadinanza e ridurre il consumo di risorse primarie;
- al fine di perseguire gli obiettivi sopra riportati con delibera n. 53 del 04/04/2019 avente ad oggetto *“Indirizzi per l’attivazione di manifestazione di interesse alla concessione per allestimento di aree per eco piazze, per installazione di punti di ricarica per veicoli a trazione elettrica, di aree per eco servizi per l’installazione di erogatori automatici di prodotti di varia utilità, di aree per eco isola per l’installazione di contenitori automatici per la raccolta differenziata.”*, la G. C., ha stabilito in sintesi, tra altro, di dare indirizzo ai Responsabili dei Settori competenti di provvedere alla predisposizione e pubblicazione di apposito avviso che dovrà contenere i seguenti punti:
 - il servizio fornito dalle ditte erogatrici, dovrà essere a “costo zero” per l’Ente;
 - l’energia utilizzata dal concessionario dovrà provenire preferibilmente da fonti rinnovabili;
 - l’operatore dovrà provvedere, a proprie spese, a tutte i costi di installazione ed all’attivazione di contatori di energia elettrica dedicati alle attrezzature;
 - il concessionario, nella realizzazione dell’infrastruttura di ricarica, è tenuto a rispettare strettamente quanto previsto dalla legge 7 agosto 2012 n. 134 art. 17 septies “Piano nazionale infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica”, in particolare per quanto riguarda prese e metodi di ricarica;
 - la concessione di aree da parte della Amministrazione Comunale avrà una durata di 6 anni, fatti salvi rinnovi e proroghe. Alla scadenza della concessione il concessionario è tenuto a provvedere allo smontaggio delle attrezzature ed al ripristino dello stato dei luoghi;
 - l’operatore dovrà possedere idonea polizza assicurativa, da presentare contestualmente alla sottoscrizione della concessione amministrativa che tenga indenne il Comune da tutti i rischi di installazione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi durante il periodo di concessione del suolo pubblico. La polizza assicurativa deve coprire tutti i danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti;
 - la concessione potrà essere revocata per pubblico interesse ai sensi dell’art. 21 quinquies della Legge n. 241/1990;
 - il Comune si riserva di esercitare, a suo insindacabile giudizio, il recesso nel rispetto di un termine minimo di preavviso di mesi sei; la facoltà di recesso si esercita per il tramite di posta elettronica certificata;
- con la stessa deliberazione n. 53/2019, la G. C. precisava che il concessionario del suolo pubblico dovrà farsi carico dei seguenti oneri:
 - realizzazione delle strutture ed impianti compreso tutte le spese per autorizzazioni, allacciamenti pubblici servizi;

- manutenzione ordinaria – straordinaria per rendere efficienti secondo la normativa vigente di settore dell'intera struttura per l'intera durata della concessione;
- campagna di sensibilizzazione e promozione all'uso delle strutture, per favorire la riduzione dei rifiuti;
- smantellamento delle strutture e dei relativi impianti, compresi tutti gli oneri di demolizione, rimozione, trasporto, smaltimento e ripristino delle aree, al termine della concessione del suolo pubblico o in caso di riduzione del contratto;

- con determinazione n. 597 del 22/05/2019 avente ad oggetto: “Attivazione di manifestazione di interesse alla concessione di aree per l’installazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici. Approvazione atti.”, venivano approvati, in esecuzione alla deliberazione di G. C. n. 53 del 04/04/2019, limitatamente per quanto riguarda la sezione relativa all’installazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici ed ibridi plug-in, gli atti relativi alla manifestazione di interesse con i relativi allegati riferiti alla concessione del suolo pubblico, secondo il vigente Regolamento Comunale “Tassa per l’occupazione di spazi ed Aree Pubbliche”, al fine di verificare l’interesse di eventuali operatori economici, in possesso dei requisiti di legge per la realizzazione e gestione di infrastrutture di ricarica elettriche per i veicoli elettrici ed ibridi plug-in, ad installare, su suolo pubblico, dette infrastrutture;

- in data 23/05/2019 si procedeva, in esecuzione della delibera di G. C. n. 53/2019 e della determinazione n. 597/2019, alla pubblicazione dell’avviso pubblico avente ad oggetto “Manifestazione di interesse installazione infrastrutture di ricarica per i veicoli elettrici su suolo pubblico”, e dei suoi allegati, al fine di verificare l’interesse di eventuali ditte private ad installare, su suolo pubblico, dette infrastrutture di ricarica elettriche per i veicoli elettrici ed ibridi plug-in;

- nel termine di pubblicazione del su riportato avviso sono pervenute al Comune n. 4 domande di partecipazione alla manifestazione di interesse formulate da altrettanti operatori, con allegate alle stesse, il modulo riportante le aree ad uso pubblico di interesse autonomamente individuate, come previsto dall’avviso;

Tanto premesso

Ritenuto di dover dotarsi di una rete di ricarica su tutto il territorio comunale e pertanto di procedere all’individuazione delle aree di suolo pubblico da destinare alle infrastrutture di ricarica elettriche per i veicoli elettrici ed ibridi plug-in;

Dato atto che il Settore Patrimonio, anche alla luce delle domande di partecipazione all’avviso pubblico su richiamato, ed al fine di garantire una rete di ricarica su tutto il territorio comunale, ha individuato, le seguenti aree di suolo pubblico da destinare alle infrastrutture di cui trattasi, e precisamente:

- | | |
|---|------------------|
| • Parcheggio di via Appennini | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio di via Diaz | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio di via Montegrappa | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio via Vittorio Emanuele | n. 1 postazioni; |
| • Parcheggio via Piave (trivio Granati) | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio via Padre Gentile | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio via Lucania (vicino Museo) | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio antistante stazione ferroviaria | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio di via Alfani a sud sede comunale | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio di via Alfani a nord sede comunale | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio di via Raffaello Sanzio | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio di via Po | n. 2 postazioni; |
| • Parcheggio località Picciola | n. 2 postazioni. |

Ritenuto di dover precisare per la concessione del suolo pubblico che:

- stante la pubblica utilità delle infrastrutture di ricarica, il concessionario del suolo pubblico dovrà corrispondere al Comune il solo tributo relativo alla tassa di occupazione del suolo pubblico, secondo il vigente regolamento comunale;
- l'infrastruttura dovrà essere realizzata nel totale rispetto di quanto riportato nell'avviso di manifestazione di interesse pubblicato il 23/05/2019 e nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo n. 257 del 16/12/2016;
- la domanda di concessione del suolo pubblico dovrà essere formulata da operatori economici in possesso dei requisiti di legge per la realizzazione e gestione di infrastrutture di ricarica elettriche per i veicoli elettrici ed ibridi plug-in, e gli stessi non dovranno trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. che impediscono la possibilità di stipulare contratti con le P.A.;
- ogni postazione (colonnine) dovrà garantire la ricarica contemporanea di minimo due veicoli;
- la durata della concessione, fissata dalla delibera di G. C. n. 53/2019 in sei anni fatti salvi rinnovi e proroghe, potrà essere derogata in base a documentato mancato rientro dell'investimento, ma comunque non oltre 9 anni salvo proroga o rinnovo per un massimo di ulteriori anni 5;
- il servizio fornito dalle ditte erogatrici, dovrà essere a "costo zero" per il Comune, ovvero, rimane a totale carico della ditta la realizzazione delle strutture ed impianti compreso tutte le spese per autorizzazioni, allacciamenti pubblici servizi, smantellamento delle strutture e dei relativi impianti, compresi tutti gli oneri di demolizione, rimozione, trasporto, smaltimento e ripristino delle aree ecc., al termine della concessione del suolo pubblico o in caso di riduzione del contratto;

Ritenuto di proporre l'approvazione della deliberazione di cui sopra, facendo proprie le motivazioni di cui alla stessa;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabili espressi rispettivamente e digitalmente dal Responsabile del Settore Patrimonio Demanio Igiene Urbana, geom. Antonio Vernieri, e dal Responsabile del Settore Finanziario Gestione Entrate, dott.ssa Manuela Sacco, allegati alla presente;

Verificato che non sussiste obbligo di astensione per i Responsabili di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. nel caso di specie e che gli stessi non si trovano in posizione di conflitto di interesse ai sensi Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione adottato dall'Ente;

Preso atto della dichiarazione sull'assenza di motivi di incompatibilità e/o situazioni di conflitto di interesse in merito all'oggetto del deliberato per ciascuno dei componenti dell'organo deliberante.

Richiamata la normativa disciplinante la materia ed in particolare la Legge 134/2012 e s.m.i. ed il D.lgs n. 257/2016 e s.m.i., il D. M. del MIT 3 agosto 2017;

Visto il TUEL, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Visto l'art.134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

Le premesse sono parti integranti del presente atto, che qui si ritengono riportate per farne parte integrante e sostanziale.

1. Di prendere atto, per i motivi espressi in narrativa, e pertanto di condividere l'individuazione delle aree di suolo pubblico da destinare alle infrastrutture di ricarica elettriche per i veicoli elettrici ed ibridi plug-in, proposta dal Settore Patrimonio elaborata al fine di garantire una rete di ricarica su tutto il territorio comunale, anche alla luce delle domande di partecipazione pervenute a seguito della pubblicazione avvenuta in data 23/05/2019 dell'apposito avviso pubblico di manifestazione di interesse predisposto in esecuzione alla deliberazione di G. C. n. 53 del 04/04/2019 e della determinazione n. 597 del 22/05/2019, e pertanto individuare le seguenti aree pubbliche:

- Parcheggio di via Appennini n. 2 postazioni;
- Parcheggio di via Diaz n. 2 postazioni;
- Parcheggio di via Montegrappa n. 2 postazioni;
- Parcheggio via Vittorio Emanuele n. 1 postazioni;
- Parcheggio via Piave (trivio Granati) n. 2 postazioni;
- Parcheggio via Padre Gentile n. 2 postazioni;
- Parcheggio via Lucania (vicino Museo) n. 2 postazioni;
- Parcheggio antistante stazione ferroviaria n. 2 postazioni;
- Parcheggio di via Alfani a sud sede comunale n. 2 postazioni;
- Parcheggio di via Alfani a nord sede comunale n. 2 postazioni;
- Parcheggio di via Raffaello Sanzio n. 2 postazioni;
- Parcheggio di via Po n. 2 postazioni;
- Parcheggio località Picciola n. 2 postazioni.

2. Di stabilire che:

- stante la pubblica utilità delle infrastrutture di ricarica, il concessionario del suolo pubblico dovrà corrispondere al Comune il solo tributo relativo alla tassa di occupazione del suolo pubblico, secondo il vigente regolamento comunale;
- la domanda di concessione del suolo pubblico dovrà essere formulata da operatori economici in possesso dei requisiti di legge per la realizzazione e gestione di infrastrutture di ricarica elettriche per i veicoli elettrici ed ibridi plug-in e gli stessi non dovranno trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. che impediscono la possibilità di stipulare contratti con le P.A.;
- l'infrastruttura dovrà essere realizzata nel totale rispetto di quanto riportato nell'avviso di manifestazione di interesse pubblicato il 23/05/2019 e nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo n. 257 del 16/12/2016 e dal D. M. del MIT 3 agosto 2017;
- ogni postazione (colonnine) dovrà garantire la ricarica contemporanea minimo di due veicoli;
- la durata della concessione, fissata dalla delibera di G. C. n. 53/2019 in sei anni fatti salvi rinnovi e proroghe, potrà essere derogata in base a documentato mancato rientro dell'investimento, ma comunque non oltre 9 anni salvo proroga o rinnovo per un massimo di ulteriori anni 5;
- il servizio fornito dalle ditte erogatrici, dovrà essere a "costo zero" per il Comune, ovvero, rimane a totale carico della ditta la realizzazione delle strutture ed impianti compreso tutte le spese per autorizzazioni, allacciamenti pubblici servizi, smantellamento delle strutture e dei relativi impianti, compresi tutti gli oneri di demolizione, rimozione, trasporto, smaltimento e ripristino delle aree ecc., al termine della concessione del suolo pubblico o in caso di riduzione del contratto;

3. Di riservarsi l'individuazione di ulteriori aree pubbliche da destinare allo scopo in caso di maggiore sviluppo dell'innovativa tecnologia;

4. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa per l'Ente;

5. Di dare atto che i componenti della Giunta dichiarano che per loro non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie né conflitto di interesse;

6. Di incaricare il Responsabile del Settore competente in merito agli adempimenti conseguenti necessari a dare attuazione al presente provvedimento;

7. Dichiarare il presente provvedimento, con voto palese ed unanime espresso nelle forme di legge, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Dott. Giuseppe Lanzara

Il Vice Segretario
Dott.ssa Veronica Rispoli

(atto sottoscritto digitalmente)