



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
PROVINCIA DI SALERNO

Settore Patrimonio Comunale e Demanio

Albo n. 54 del 19.01.2018

N° 3 - Anno 2018

Registro concessioni foglio n. 16

PROVVEDIMENTO DI REVOCA

DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 11 DEL 20.06.2014. Ditta: "Il Trifoglio S.r.l."
(ai sensi degli artt. 42-47-48 del Regio decreto 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i. "Codice della Navigazione")

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO l'art.59 del D.P.R. 616 del 24 luglio 1977, con il quale venivano delegate alle regioni le funzioni amministrative in materia di demanio marittimo;

VISTO il D.P.C.M. 21 dicembre 1995, con il quale vennero identificate le aree demaniali marittime escluse dalla delega alle Regioni;

VISTA la legge n. 59\97 relativa alle competenze sul demanio marittimo;

VISTO il D. Leg.vo n. 112 del 31/3/1998 art.3, 7° comma ed art. 105, comma II, lett. L);

VISTO il D.Leg.vo n. 96 del 30/03/1999 artt. 40, 41 e 42;

VISTA la delibera di G.R.C. n. 1392 del 30 marzo 1999 riguardante la classificazione delle aree demaniali marittime;

VISTA la delibera di G.R.C. n. 3744 del 14 luglio 2000 di delega delle funzioni in materia di demanio marittimo;

VISTO il D.L. 5 ottobre 1993, n. 400, coordinato con legge di conversione n. 494 del 4 dicembre 1993;

VISTO il D.M. n. 342 del 5 agosto 1998;

VISTO l'art.8 della L.R. n. 1/72;

VISTO l'art. 10 della L. n. 88 del 16/03/2001;

VISTA la Legge quadro del 05/02/1992 n. 104;

VISTO l'art. 19 del Decreto Legislativo n. 374/90 relativo agli aspetti doganali;

VISTA la Circolare n. 120 del 24 Maggio 2001 recante le linee guida per l'esercizio delle funzioni in materia di demanio marittimo;

VISTA la delibera di C.C. n. 38 del 20/10/2000 di recepimento della delega Regionale delle aree Demaniali;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 395 del 28/03/2006 recante "Indirizzi operativi in materia di demanio marittimo";



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
PROVINCIA DI SALERNO

VISTO il Decreto Legislativo n. 85 del 28 Maggio 2010 di attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'art. 19 della Legge 5 Maggio 2009, n. 4 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale in data 11 Giugno 2010 al n. 134;

VISTO l'art. 34 comma duodecies dell'allegato alla Legge n. 221 del 17/12/2012 di proroga delle concessioni demaniali al 31 dicembre 2020;

VISTA Legge n. 194/2009 art. 1 – comma 18 così come modificato dall'art. 1 – comma 291 della Legge n. 147/2013, che fissa il termine di durata delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del decreto in scadenza entro il 31/12/2015 prorogandolo al 31/12/2020 (cfr art. 10 Legge 88/2001).

VISTE le note dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2009/8113/FCAM e n. 2009/8114/FCAM del 17/04/2009, nelle quali si chiarisce che le opere ritenute di difficile rimozione o inamovibili, sono soggette ad approvazione obbligatoria del Ministero dei Trasporti e delle Infrastrutture, nonché dall'Agenzia stessa, mentre le concessioni riguardanti aree scoperte, aree occupate con impianti di facile rimozione, non incidendo stabilmente sugli aspetti proprietari, non necessitano obbligatoriamente del preventivo parere dell'Agenzia del Demanio, ma rientrano nelle competenze di gestione ordinaria degli Enti delegati;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 127 del 18/07/2013 di recepimento di dette linee operative;

PREMESSO:

Che la sig.ra Salerno Pina nata a Salerno il 13.11.1970 e residente in Baronissi alla via Rossini, 15 – C.F.: SLRPNI70S53H703Q, in qualità di Amm.re della Società "Il Trifoglio Srl" con sede in Pontecagnano Faiano alla via Mar Ionio n. 223 CF: 03802390652, proprietaria del complesso alberghiero denominato "Hotel Ancora", è titolare della Concessione demaniale marittima n. 11 del 20.06.2014 prot. n. 18997 del 20.06.2014, rilasciata per mantenere un arenile ad uso pubblico da destinarsi alla sola posa di ombrelloni e sedie a sdraio per mq. 500 circa, con fronte mare di ml. 50, ubicata in località Magazzino del Comune di Pontecagnano Faiano, distinto in catasto al foglio di mappa n. 9 part.lla n. 272 e 546;

Che la suddetta Concessione n. 11/2014 prevede tra l'altro, che il concessionario è tenuto al versamento annuale del canone demaniale e la relativa addizionale regionale, nonché a presentare attestazione di convalida della polizza fidejussoria, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;

Che con nota prot. n. 28197 del 31.08.2016, notificata a mezzo di messo comunale in pari data, veniva richiesto alla società "Il Trifoglio Srl" il pagamento del canone demaniale per l'anno 2016 e della relativa addizionale regionale, nonché la presentazione dell'attestazione di convalida della polizza fidejussoria per l'anno 2016;

Che con nota prot. n. 41041 del 06.12.2016, notificata a mezzo di messo comunale in data 07.12.2016, si sollecitava alla società "Il Trifoglio Srl", l'invio delle attestazione di pagamento e della polizza suddetta;





COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

PROVINCIA DI SALERNO

Che con nota prot. n. 24311 del 22.06.2017, notificata a mano in data 06.07.2017, a seguito di ricalcolo dell'importo del canone demaniale dovuto per l'anno 2016, tenendo conto dell'utilizzo stagionale dell'area concessa, veniva comunicato alla società "Il Trifoglio Srl", il canone demaniale rideterminato per l'anno 2016, le nuove modalità di pagamento mediante modello F24 e l'importo dovuto quale addizionale regionale;

Che con nota prot. n. 30275 del 07.08.2017 notificata a mezzo di messo comunale in data 08.08.2017, veniva richiesto alla società "Il Trifoglio Srl" il pagamento del canone demaniale 2017 e della relativa addizionale regionale, da effettuarsi entro e non oltre il 15 settembre 2017;

TANTO SOPRA PREMESSO:

Vista la nota prot. n. 37251 del 04.10.2017, notificata alla società "Il Trifoglio Srl" a mezzo di messo comunale in data 05.10.2017, con cui è stato comunicato tra l'altro, ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/90 e s.m.i., l'avvio del procedimento di revoca della Concessione demaniale marittima n. 11 del 20.06.2014 ed i motivi ostativi che ne determinano la revoca (il mancato pagamento del canone demaniale dovuto per l'anno 2016);

Verificato che con la suddetta nota venivano dati alla società "Il Trifoglio Srl", ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/90 e s.m.i., dieci giorni dalla ricezione della stessa, per effettuare i pagamenti richiesti, nonché assegnato il termine di venti giorni per presentare osservazioni, eventualmente corredate da documenti;

Accertato che, decorsi infruttuosamente i termini suddetti, la società "Il Trifoglio Srl" non ha provveduto al pagamento del canone demaniale dovuto per l'anno 2016 e della relativa addizionale regionale e non ha presentato né l'attestazione di convalida della polizza fidejussoria e né eventuali osservazioni giustificanti il mancato pagamento;

Accertato inoltre, che la società "Il Trifoglio Srl" non ha altresì provveduto al pagamento del canone demaniale dovuto per l'anno 2017 e della relativa addizionale regionale;

Considerato che Il mancato assolvimento degli obblighi di pagamento del Canone Demaniale, determina la revoca della concessione demaniale, ai sensi degli artt. 42, 47 e 48 del Codice della Navigazione, come espressamente riportato nella Concessione demaniale rilasciata, fatto salvo il recupero dei canoni non corrisposti;

Richiamati gli artt. 42-47-48 del Regio decreto 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i. "Codice della Navigazione" in merito alla revoca e/o decadenza della Concessione;

REVOCA

Per i motivi espressi in narrativa, alla sig.ra Salerno Pina come sopra generalizzata, in qualità di Amm.re della Società "Il Trifoglio Srl" con sede in Pontecagnano Faiano alla via Mar Ionio n. 223 CF: 03802390652, proprietaria del complesso alberghiero denominato "Hotel Ancora", **la Concessione demaniale marittima n. 11 del 20.06.2014** prot. n. 18997 del 20.06.2014, rilasciata per mantenere un arenile ad uso pubblico da destinarsi alla sola posa di ombrelloni e sedie a sdraio per mq. 500 circa, con fronte mare di ml. 50, ubicata in località Magazzino del Comune di Pontecagnano Faiano, distinto in catasto al foglio di mappa n. 9 part.lle n. 272 e 546.



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

PROVINCIA DI SALERNO

Il presente provvedimento sarà notificato alla società "Il Trifoglio Srl" a mezzo di messo comunale.

Copia del presente provvedimento, per gli adempimenti di rispettiva competenza, ivi compreso il recupero dei canoni non versati per le annualità 2016 e 2017, verrà trasmessa, a cura del Settore Patrimonio Comunale e Demanio, alla Capitaneria di Porto di Salerno Settore Demanio Marittimo, all'Agenzia del Demanio di Napoli, al Dipartimento delle politiche Territoriali della Giunta Regionale della Campania, al Comando di Polizia Municipale ed al Settore Comunale S.U.A.P. - S.U.E.;

Il presente provvedimento sarà rubricato nel registro generale delle concessioni demaniali e verrà pubblicato all'albo Pretorio on-line del Comune di Pontecagnano Faiano e nell'apposito link "In evidenza".

Avverso al presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio secondo le modalità di cui alla legge 6 Dicembre 1971, n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 Novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Sede lì, 18 GEN. 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Antonio VERNIERI

