

## COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO

Oggetto: **Voltura contratto di locazione.**

Comune di Pontecagnano Faiano

Alloggio ERP sito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_

in qualità di (1) \_\_\_\_\_, di \_\_\_\_\_

assegnatario dell' alloggio di edilizia residenziale pubblica in oggetto, ☐ **deceduto** in data \_\_\_\_\_,

☐ **trasferito**

☐ **separato**

### CHIEDE

ai sensi della Legge Regionale n. 18/97 e s.m.i. e del Regolamento Regionale n. 11/2019, la voltura del contratto di locazione dell'alloggio indicato in oggetto.

A tal fine, ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, consapevole che per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci si applicano le sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e s.m.i.,

### DICHIARA CHE:

il titolare del contratto del suindicato alloggio è: ☐ **deceduto** in data \_\_\_\_\_ ☐ **trasferito** ☐ **separato** (allegare verbale di separazione con omologazione);

era convivente ed inserito anagraficamente nel nucleo familiare dell'assegnatario:

☐ **da almeno due anni (per familiari in linea diretta o more uxorio)** (art. 19 c. 6 del R.R.11/2019);

☐ **da almeno 5 anni (per altri soggetti)** (art. 19 c. 6 del R.R.11/2019);

☐ egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare posseggono i requisiti previsti dalla L.R. n.18/9 e del Regolamento Regionale n. 11/2019 :

☐ è cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea (indicare la nazionalità) \_\_\_\_\_; il cittadino di altri Stati è ammesso se, munito di regolare permesso di soggiorno, almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286;

☐ è residente in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ dal giorno \_\_\_\_\_ mese \_\_\_\_\_ ed anno \_\_\_\_\_

☐ egli stesso e gli altri componenti del nucleo familiare non sono titolari nell'ambito della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito della provincia di Salerno;

☐ egli stesso e gli altri componenti del nucleo familiare non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento;

☐ egli stesso e gli altri componenti del nucleo familiare non hanno precedenti assegnazioni o contributi per le stesse finalità ovvero assenza di provvedimenti di annullamento;

☐ **Un reddito ISEE non superiore ad euro 15.000;**

(1) coniuge-figlio/a-nipote-fratello/sorella-convivente-more uxorio-altro.

☐ Non ha occupato abusivamente un alloggio ERP nel decennio precedente alla data di partecipazione alla procedura di assegnazione, fatto salvo quanto previsto dalla disciplina transitoria di cui al successivo articolo 34 del Regolamento Regionale 11/2019 limitatamente al periodo indicato;

☐ Non ha condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena.

Il suo attuale nucleo familiare è composto da n. \_\_\_\_\_ persone, come sotto riportato:

| N. | Cognome<br>e<br>Nome | Data<br>Di<br>Nascita | Luogo Di<br>Nascita | Rapporto<br>Di Parentela<br>Con<br>L'assegnatario | Reddito<br>Ultima Dich.<br>Anno 20 _____<br><br>Reddito Imponibile<br>Da Lavoro Dipendente<br>E/O Pensione | Reddito<br>Ultima Dich.<br>Anno 20 _____<br><br>Reddito Imponibile<br>Da Lavoro<br>Autonomo<br>E/O Altri Redditi |
|----|----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | C: _____<br>N: _____ | / /                   |                     |                                                   |                                                                                                            |                                                                                                                  |
| 2  | C: _____<br>N: _____ | / /                   |                     |                                                   |                                                                                                            |                                                                                                                  |
| 3  | C: _____<br>N: _____ | / /                   |                     |                                                   |                                                                                                            |                                                                                                                  |
| 4  | C: _____<br>N: _____ | / /                   |                     |                                                   |                                                                                                            |                                                                                                                  |
| 5  | C: _____<br>N: _____ | / /                   |                     |                                                   |                                                                                                            |                                                                                                                  |
| 6  | C: _____<br>N: _____ | / /                   |                     |                                                   |                                                                                                            |                                                                                                                  |
| 7  | C: _____<br>N: _____ | / /                   |                     |                                                   |                                                                                                            |                                                                                                                  |

NOTE DELL' ASSEGNATARIO:

Al momento del decesso, la situazione anagrafica di famiglia dell'assegnatario dell'alloggio era così composta:

| N. | Cognome e nome | Data di Nascita | Rapporti di parentela<br>Col titolare |
|----|----------------|-----------------|---------------------------------------|
| 1  |                |                 |                                       |
| 2  |                |                 |                                       |
| 3  |                |                 |                                       |
| 4  |                |                 |                                       |
| 5  |                |                 |                                       |
| 6  |                |                 |                                       |
| 7  |                |                 |                                       |

☐ non ha realizzato all'interno ed all'esterno dell'alloggio suindicato opere abusive, e di non aver eseguito costruzioni nelle parti comuni o sull'are" di pertinenza del fabbricato, senza le concessioni e autorizzazioni necessarie;

☐ non vi è alcun giudizio pendente tra il Comune ed il sottoscritto e/o i componenti il suo nucleo familiare;

☐ egli stesso o i sotto elencati componenti il nucleo familiare sono titolari del diritto di proprietà,usufrutto, uso o abitazione come appresso descritti:

|                                     | COGNOME E NOME<br>DEL PROPRIETARIO | COMUNE DI<br>UBICAZIONE | ESTREMI<br>CATASTALI | RENDITA<br>CATASTALE |
|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="checkbox"/> ABITAZIONI |                                    |                         |                      |                      |
| <input type="checkbox"/> TERRENI    |                                    |                         |                      |                      |
| <input type="checkbox"/> LOCALI     |                                    |                         |                      |                      |

☐ egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ceduto, in tutto o in parte, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza, in locazione semplice;

IL DICHIARANTE

---

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del Regolamento U.E. 679/2016 e si è a conoscenza che saranno utilizzati esclusivamente per i fini istituzionali dell'Ente e per quanto derivante da espresse disposizioni di legge.

**Si allega:**

- copia completa di un valido documento di riconoscimento (obbligatorio);
- Mod. ISEE;

☐ copia del decreto di omologazione della separazione o sentenza definitiva di scioglimento del matrimonio (in caso di separazione dal coniuge)

☐ certificato di morte se l'assegnatario è deceduto in altro comune;

☐ dichiarazione sottoscritta dal vecchio assegnatario recante i motivi per i quali si allontana dall'alloggio.